

## КРЫМ ЗАСЛУЖИВАЕТ ДОВЕРИЯ

Соколова Е. И.

Состояние социальной сферы напрямую связано с экономикой. Как известно, выплата пенсий, заработной платы учителям, врачам, пособий на детей - зависят от количества налогов, поступающих в бюджет.

А налоги поступают в том количестве, в каком их платят, и, в первую очередь, - производители товаров и услуг. Экономика же находится в глубочайшем кризисе, предприятия - не работают, сельское хозяйство нуждается в больших капиталовложениях. И все это требует оборотных средств, «живых» денег, т.е. инвестиций.

К сожалению, Украина имеет статус страны «повышенного инвестиционного риска» из-за несовершенного законодательства, частой сменяемости правительства, тяжелой налоговой политики, затянувшегося процесса приватизации и нерешенно вопроса о земле.

Инвестор же, желающий «рискнуть» своим капиталом, требует выполнения 2-х условий:

- *наличия частной собственности у украинского партнера;*
- *предоставления ему гарантий от рисков некоммерческого (политического) характера.*

Процесс приватизации позволяет находить предложения, отвечающих первому условию. Гарантии же инвестиций - это не постановления Правительства и не обязательства, оформленные на бумаге. Гарантии - это деньги, или то, что можно легко превратить в деньги (например - золото, ликвидная недвижимость и т.д.).

Идея создания правительственных гарантий для крымских инвесторов состоит в следующем: на основе республиканской собственности сформировать фонд, который оставаясь в государственной собственности, явится гарантом при наступлении страхового случая, т.е. в случае начала революции, войны или других политических событий. Фактически, ни при каких обстоятельствах, опасности лишиться крымской собственности не существует, но и более того, она попадает в режим наибольшего благоприятствования:

- инвестиционные ресурсы будут, прежде всего, вложены в объекты, вошедшие в этот фонд;
- появляется возможность сохранения в государственной собственности лучших крымских объектов, как национальной гордости.

Надо отметить, что формирование фонда из инвестиционно-привлекательной республиканской собственности - это демонстрация мировому сообществу доброй воли правительства, ориентированной на экономические реформы и повышения благосостояния своих граждан.

Это позволило в Крыму Постановлением Совета Министров Автономной Республики Крым создать в 1996 году Крымскую Компанию Развития и Поддержки Инвестиций (Crimean Company for Investment and support (DISC) - механизма по предоставлению гарантий инвесторам от рисков некоммерческого характера, иными словами - политических рисков.

Компания создана по предложению Постоянного Секретариата ЧЭС после принятия документа «Принципы инвестиционного сотрудничества», разработанного экспертами ЧЭС, в целях создания благоприятных условий для подъема экономики, активизации инвестиционной деятельности в Автономной Республике Крым путем выдачи специальных государственных гарантий от рисков некоммерческого характера.

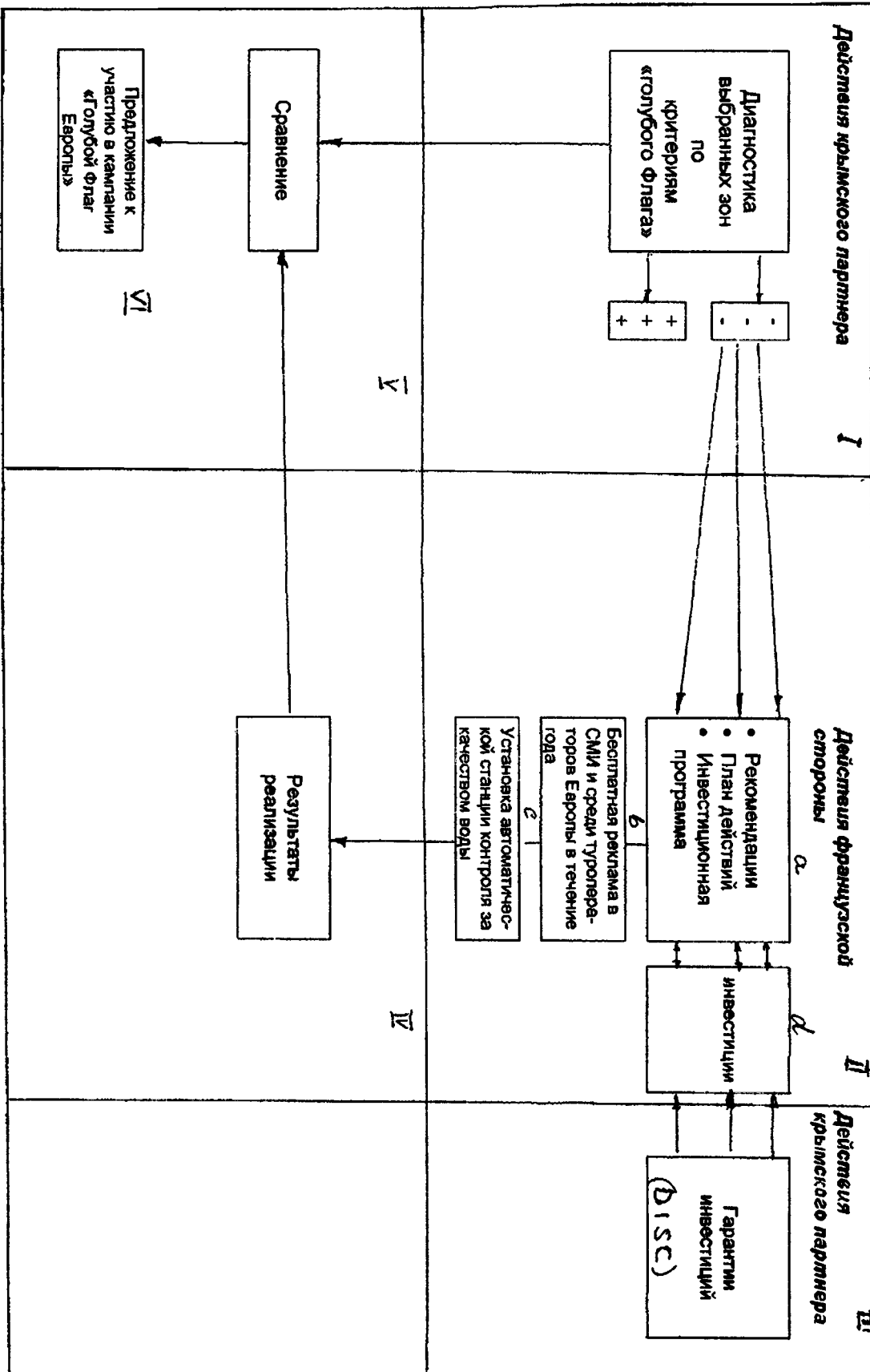
Совет министров АРК ориентировал DISC на выполнение и других функций:

- подготовка и обслуживание инвестиционных проектов; обслуживание кредитных линий, тренинг руководящего персонала крымских фирм; поиск инвесторов за рубежом;
- осуществление лизинговых операций; доверительного управления; содействие подготовке кадров для международного бизнеса; продвижение крымского инвестиционного продукта.

Компания разработала схему поддержки инвестора на стадии реализации проекта (административную, информационную), а также готова к выдаче рекомендаций Правительству по коррекции правовой и регулирующей базы управления инвестициями.

Разработанный «механизм по привлечению инвестиций и инструмент по предоставлению гарантий от рисков некоммерческого характера (политических рисков)» по сути является ноу-хау, обладает исключительным авторским правом, находится под защитой Бернской Конвенции (150 стран мира).

СХЕМА ДЕЙСТВИЙ ПАРТНЕРОВ ПО ПРИСУЖДЕНИЮ  
ЗНАКА КАЧЕСТВА «ГОЛУБОЙ ФЛАГ ЕВРОПЫ»



Государственный Комитет Украины по вопросам развития предпринимательства заключил, что механизм гарантирования инвестиций, предложенный DISC, единственно возможный вариант привлечения инвестиций в Украину на региональной основе.

Следует отметить, что Компания создавалась на основе серьезного анализа инвестиционного климата в Автономной Республике Крым и, в целом, по Украине, с учетом предшествующего опыта работы в инвестиционном пространстве.

Одним из предварительных заключений было следующее:

«Если не обеспечить в ближайшие годы приток инвестиций в отдельные проекты и» создание «островков процветания» в Крыму, то социально-экономическая катастрофа, господствующая уже в отдельных районах и райцентрах Крыма, охватит и города Крыма, что приведет к полной потере управляемости и криминализации органов управления» (Привлечение инвестиций в Автономную Республику Крым: состояние дел и предложения по повышению эффективности, сентябрь 1996 г.).

018С четко разработаны схемы управления Компанией, схема функционирования механизма гарантий, схемы взаимодействия предприятий с инвестором.

Юридическая основа механизма привлечения инвестиций, инструмента предоставления гарантий и самой Компании базируется на:

Конституции Украины, Указе Президента Украины от 18 августа 1995 года № 757/95 «Об органах приватизации Автономной Республики Крым», Постановлении Правительства Автономной Республики Крым от 2 ноября 1995 г. № 395 во исполнение Указа; Законе «Об Автономной Республике Крым»; Постановлении Верховного Совета Украины от 17 марта 1995 года № 93/95-ВС; Указе Президента Украины «Об украинской государственной кредитно-инвестиционной компании от 8 августа 1995 года № 719/95;

Постановлении Кабинета Министров Украины от 4 декабря 1995 года № 973; Приказе Фонда государственного имущества Украины от 27.03.98 г. № 601 и ранее действовавшем от 13.07.95 г. № 883.

Компания на протяжении 2-х лет разрабатывает и проводит целенаправленную инвестиционную политику республики. Подготовлена брошюра «Крымские инвестиционные предложения», «Предложения для сотрудничества «Crimea - XXI».

Следует отметить, что DISC грамотно подошла к выбору направленности своих действий в целях привлечения капитала.

Во-первых, предложено исключить хаотичное, случайное привлечение инвестора, без страховки, с целью уменьшения риска заключения договоров с международными мошенниками.

Для этого Компания избрала путь заключения прямых договоров с широкомасштабными международными программами, за которые отвечают Совет Европы, правительства развитых государств, ЧЭС (Черноморское Экономическое Сотрудничество).

Подписаны двусторонние договоры:

- с Постоянным Секретариатом ЧЭС (31.10.97 г., Стамбул)
- Ассоциацией VERSeau - официальным исполнителем проектов Министерства Благоустройства Территории и Окружающей Среды Франции (ноябрь, 1998 г., Монпелье)
- Греко-Украинской Палатой (2 июля 1998 г.)
- Центром Регионального развития Эльзаса (протокол о намерениях (сентябрь 1997 г.)

В рамках этих договоров разработана инвестиционная программа, согласующаяся с программой экономического развития Республики.

Например, курортно-рекреационная отрасль Крыма, провозглашенная приоритетной в экономике, получила возможность через проект «Голубой Флаг Европы» привлечь финансирование на разработку условий для включения крымских курортов в Европейское движение качества туристических городов «Стабильное туристическое развитие Южного берега Крыма», а также разработать инвестиционную программу для выбранных объектов под «зонтиком» французского правительства и ЧЭС. Это обеспечивает возможность Крыму в течение года иметь бесплатную рекламу в средствах СМИ и на уровне туроператоров, что позволит сэкономить солидную сумму отсутствующих средств в бюджете республики (схема 1).

Информация о Компании имеется в Европейском Союзе (Брюссель), в Торговых Палатах Америки, Греции, Франции; в правительствах Причерноморских стран и наблюдателей ЧЭС, которая вызвала их позитивную реакцию.

Международным сообществом отмечены демократические шаги Совета Министров АРК в плане учреждения П18С, как механизма по созданию инвестиционной привлекательности региона, «грамотные и дальновидные», так как Компания призвана обеспечивать преемственность международных человеческих контактов в процессе подготовки и реализации деловых проектов несмотря на возможные проявления политической и управленческой нестабильности.

Констатируя вышесказанное, следует подчеркнуть, что Автономная Республика Крым первой в Украине создала юридическую основу относительно гарантий для потенциальных инвесторов.

Учитывая 25 представленных экспертиз и заключений международными и государственными институтами, а также, руководствуясь Решениями и письмом постоянных комиссий Верховной Рады Автономной Республики Крым Совет Министров Автономной Республики Крым должен предложить перечень лучших республиканских объектов для передачи в Уставной фонд Крымской Компании Развития и Поддержки Инвестиций, а сессия Верховной Рады АРК - их утвердить.

Передача имущества в Уставной фонд Компании позволит решить две государственные задачи: способствовать инвестиционной привлекательности Крыма и сохранить рекреационные богатства в государственной собственности, так как поменяется не собственность, а его балансодержатель, что полностью согласуется с Распоряжением Президента Украины.

**Выводы:**

На настоящий момент основные условия для начала реализации инвестиционной программы в Крыму подготовлены:

- имеется частная собственность;
- создан механизм выдачи гарантий инвесторам от рисков некоммерческого характера (политического).

DISC(ком) установлены международные связи во многих странах Европейского сообщества, ведутся переговоры на открытие как государственных, так и частных кредитных линий для крымских производителей.

Компания (DISC) имеет разветвленную сеть партнеров среди стран ближнего и дальнего зарубежья, благодаря чему также способна находить покупателей для объектов незавершенного строительства, пакетов акций предприятий, предлагаемых на аукционах, что является основой поступлений в бюджет республики и страны в целом.

**Крым – заслуживает доверия!**

**Crimea is credible**